

令和6年12月20日

岩手県立宮古病院及び岩手県立山田病院テナント営業（入院セット）公募に係る照会への回答等について

岩手県立宮古病院長 川村 英伸

本書は、医療局不動産管理規程に基づく不動産使用許可によるテナント事業者を選考するにあたって、応募予定者の公平性や選考の透明性を高め、同一条件下で営業計画書を策定していただくため、先に開催の説明会で「岩手県立宮古病院及び岩手県立山田病院テナント営業募集要項」等資料に関して説明会終了後に寄せられた照会事項に対して、現時点において可能な限り回答するものです。

したがって、今回のテナント事業者公募に関して、営業計画書を作成することと直接関係しない照会等に対しては回答しないものであること。また、本書に記載した内容によりテナント事業者として決定した後の営業環境等を担保するものではないことをご承知願います。

【説明会後の照会事項】

1 問、 出店及び営業計画書（様式2）について、すべてパワーポイントで作成して提出しても宜しいでしょうか。（記載されている題目は転記することを前提で）

答、 フォーマットを変更しなければ、パワーポイントなど他のソフトで作成してかまいません。

2 問、 事業者提案書（申込受付）（様式3）～消耗品取り扱い物品写真一覧（様式7）について、ダウンロードした書式で作成することは必須でしょうか。パワーポイントで作成しても宜しいでしょうか。

答、 1で回答したとおり。

3 問、 フェイスタオル週14枚の、使用用途を教えてください。

答、 【宮古、山田】朝・夕の洗面・入浴・洗髪・足浴・保冷剤の保護用等になります。

4 問、 吊り下げビニール袋の使用用途を教えてください。

答、 【宮古、山田】ごみ入れ、洗濯物や汚れ物入れ及び入院セット用品の持ち運び等を想定しています。

5 問、 オプションのつなぎとミトンは、それぞれ分けて設定した方が良いでしょうか。それとも二つを合わせて一つにした方が良いでしょうか。

答、 【宮古、山田】 それぞで分けて設定してください。

6 問、 A プランの介護寝間着と、オプションのつなぎは同じ認識で相違ないでしょうか。

同じ認識ですと、先程の質問で仮にオプションを一つのプランにした場合、A とオプションを申し込んだ方はアイテムが重なってしまい金額が上がる事が想定されますが問題ないでしょうか。

答、 A プランの介護寝間着と、オプションのつなぎは同じ認識で相違ありません。

オプションの設定は、5 のとおりとなります。